

הצהרה - תקינות ויציבות מבנה

_____ אני מהנדס קונסטרוקציה אינג'

_____ תעודה מס'

_____ רישיון בתוקף עד תאריך

**מצהיר בזאת כי בדקתי
מבנית - קונסטרוקטיבית**

_____ שם העסק:

_____ רח' ברמלה.

_____ גוש _____ חלקה _____

הנני מאשר בזאת כי המבנה המפורט לעיל, עומד בדרישות
המבניות, הסטטיות ובכל התקנים העדכניים ע"פ חוק תכנון
ובניה ודרישות התקן הישראלי.

בחתימה זאת, אני מאשר את יציבות המבנה וכל מה שנמצא
בו ומצהיר בזאת שלא נשקפת כל סכנה למבנה הנ"ל,
ולמבנים הסמוכים לו.

יש לצרף תעודת הסמכה

_____ חתימה וחותמת מורשת

_____ תאריך האישור

הצהרת בעל הנכס

אני _____ ת.ז. _____ הבעלים של הנכס ברחוב _____
מס' _____ ברמלה, גוש _____ חלקה _____

מצהיר בזאת, שלמיטב ידיעתי, המבנה שבבעלותי הוקם לפני שנת 1980
ומאז לא נעשו בו שינויים.

אני עושה תצהיר זה לצורך דיון ב"ועדת חריגים למבנים ישנים", לשם קבלת אישור
אגף הנדסה לרישיון עסק.

ידוע לי שקבלת רישיון העסק, מותנית באישורים הנוספים הבאים:

- אישור קונסטרוקטור ליציבות המבנה, שעלי להציג.
- עמידה בשאר הדרישות של רישוי עסקים, בהתאם לסוג העיסוק.

ידוע לי שבכל מקרה רישיון העסק, לא יהווה אישור לחוקיותו הבניה הקיימת.

חתימה וחותמת

תאריך

אישור

אני החתום מטה עו"ד _____ כתובתי _____
מאשר כי בתאריך _____ הופיע בפני גב'מר _____
ת.ז. _____ המוכר לי באופן אישי והזדהה בפני באמצעות תעודת
זהות, ולאחר שהזהרתי אותו כי עליו להצהיר את האמת כולה ואת האמת בלבד,
וכי תהיה צפויה לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן - אישר את נכונות
התצהיר וחתם עליו בפני.

עו"ד

טופס ביקורת נגישות רישוי עסקים בעסק קטן

עסק ותיק, שבוצע בו סקר נגישות בסיסי ע"י יועץ הנגישות של העירייה בשנת 2014

או עסק חדש עד 50 מ"ר, שהציג את הטופס הנייל, חתום ע"י אדריכל/מהנדס/הנדסאי

שם העסק:		שם הסוקר:		חתימה:	
מס. תיק:		תאריך:			
מהות העסק:		איש קשר:			
כתובת:		טלפון:			
תיאור:					

בתוך המתחם					
א'	שטחי חוץ	מה נדרש	קיים/לא קיים	תקין/לא תקין	הערות
1	כבש/רמפה (שיפוע 5-8%)				
2	אורך הכבש/רמפה	אורך הכבש/רמפה			
3	רוחב הכבש/רמפה	מיני 130 ס"מ נטו			
4	משטחי ביניים	כל 75 ס"מ או שינוי כיוון רוחב מינימלי 130 ס"מ			
5	מאחז יד בשני הצדדים	כאשר רמפה מעל 5% שיפוע נדרש לבצע מאחז יד בגובה 85-95 ס"מ			
6	מאחז היד ברצף	מהתחלה ועד הסוף			
7	קצה מאחז יד	20 ס"מ בצבע ניגודי לסביבה			
8	קוטר המאחז	3-4 ס"מ			
9	מרווח אחיזה של המאחז	לפחות 4 ס"מ מהקיר			
10	תאורה	לא מסנוורת ופני הדרך ומכשולים נראים בה			
11	תיאור כללי - מילולי				

פנים המבנה					
ב'	כניסה	מה נדרש	קיים/לא קיים	תקין/לא תקין	הערות
1	דלת כניסה נגישה	ללא סף. רוחב פנוי למעבר 75 ס"מ וגובה פנוי 198 ס"מ			
2	משטח תפקוד ליד דלת הכניסה ברוחב 1.3 מ'	קיים משטח תפקוד לפני ואחרי הדלת. (נספח ח' משטחי תפקוד)			
3	סימוני אזהרה בדלת זכוכית/שקופה	חובת סימני אזהרה (מדבקות) בקוטר 15 ס"מ בגבהים 150-160 ס"מ מהרצפה			
4	תיאור כללי - מילולי				
ג'	חלל פנים	מה נדרש	קיים/לא קיים	תקין/לא תקין	הערות
1	דלתות פנים	רוחב פנוי למעבר - 75 ס"מ וגובה פנוי 198 ס"מ			
2	סף בכניסה לחללים פנימיים	מותר עד 1 ס"מ			
3	מעברים נגישים בתוך המבנה	מסדרונות ומעברים בין החללים רחבים וללא מכשולים (נספח ו')			
4	ריצוף נגיש בתוך המבנה	הריצופים חייבים להיות ישרים, לא שבורים ויציבים			
5	כבש/רמלה בתוך המבנה (מעל 5% שיפוע)	(נספח ו') רמפה 'כבש'			
6	תיאור כללי - מילולי				
ד'	עמדת שרות/מכירה	מה נדרש	קיים/לא קיים	תקין/לא תקין	הערות
1	גישה לדלפק	מעבר חופשי			
2	מדף מונמך לחתימה	גובה 75-90 ס"מ, עומק 20 ס"מ ורוחב לפחות 90 ס"מ.			
3	גובה דלפק מקסימלי	בניין קיים 110 ס"מ, בניין חדש 105 ס"מ			
4	תיאור כללי - מילולי				

ה' סידורי ישיבה להתקהלות ולהתכנסות					
ה'	סידורי ישיבה להתקהלות ולהתכנסות	מה נדרש	קיים/לא קיים	תקין/לא תקין	הערות
1	מספר כסאות נגישים מחוברים	מקומות הישיבה המיוחדים ימוקמו, ככל האפשר בזוויות, ובצמוד למושבים רגילים המושבים הנמצאים בצמידות למקומות הישיבה המיוחדים יהיו בעלי משענת יד מתקפלת או מתפרקת. ראה נספח			
2	רוחב שטח רצפה חופשי לכיסאות נגישים	רוחב 80 ס"מ עומק 120 ס"מ.			
3	רוחב מעבר לפני ואחרי (במידת הצורך) הכיסאות הנגישים	לא יהיה קטן מ-45 ס"מ, ואם המעבר מוביל למקומות ישיבה מיוחדים נוספים - רוחבו לא יהיה קטן מ-90 ס"מ.			
4	תיאור כללי - מילולי				